

СОГЛАСОВАНО:
 Главный инженер
 ООО УК «Возрождение»

В.П. Белогус

«21» 09 2020г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
 ООО УК «Возрождение»

В.В. Лыгалов

«21» 09 2020г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

Жилого дома по адресу: ул. Семёна Биленского, д. 5 на 2020-2021г.

№ п/п	Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Подпись
Кровля								
1	Уборка кровли	м ²	1486,40	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	09.2020	Вся площадь		
2	Покраска ограждений	мп	1000	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	05.2021	Весь периметр		
Места общего пользования								
1	Ремонтные работы по восстановлению штукатурного слоя стен	м ²	70	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	03.2021	1 под.: 17, 12 эт. (лифтовой холл); 12,15 эт. (тамбур мусоропровода); 3,4,5,6,7,8,11 эт. (лестничная клетка); 2 под.: 13,17 эт. (лифтовой холл); 13,15,16 эт. (откос двери); 6,14,15 эт. (лестничный марш); 12 эт. (кв.131); 3 под.: 4,5 эт. (лестничный марш); 4 под.: 11 эт. (лифтовой холл); 3 эт. (тамбур мусоропровода); ½ эт. (лестничная клетка).		
2	Ремонтные работы по восстановлению штукатурного слоя потолков	м ²	15,4	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	03.2021	1 под.: 16 эт. (тамбур мусоропровода); 2 под.: 14 эт. (мусорокамера); 5 эт. (холодный переход); 3 под.: 11 эт. (лестничный марш).		
3	Запенивание окна	м.п.	4	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	03.2021	1 под. 14 эт. (тамбур мусоропровода)		
4	Окрашивание ограждений	м.п.	51	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	06.2021	Холодный переходы 1-17 эт.(1-4 под.)		
5	Восстановление напольного плинтуса	м.п.	8,4	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	04.2021	2 под.: 3,6,8,10,11,12,13,15 эт.; 3 под.: 7,9,10,11,15,17		
6	Восстановление знака этажности	шт.	4	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	04.2021	2 под.: 3,7,11,14		
7	Установка аварийного светильника	шт.	3	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	04.2021	4 под.: 3,10,16		
8	Установка плифона	шт.	1	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	04.2021	4 под.: ½ эт. (лестничная клетка)		
Благоустройство								
1	Покраска бордюрного камня	м.п.	523	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	05.2021	Придомовая территория		

2	Посадка цветов	шт.	300	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	05.2021	Придомовая территория		
3	Посев газонной травы	м ²	200	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	05.2021	Придомовая территория		
4	Покос травы	м ²	262	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	05.2021	Придомовая территория		
5	Покраска локсов	шт.	16	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	06.2021	Придомовая территория		
6	Покраска полуцфер	шт.	4	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	06.2021	Придомовая территория		
Сети								
1	Промывка и опрессовка внутренних сетей ТС	м.п.	235,3	ООО «ЖЭО СтандартСервис»	08.2021			
2	Промывка и опрессовка внутренних сетей ТВС	м.п.		ООО «ЖЭО СтандартСервис»	08.2021			
3	Текущий ремонт теплообменников ИТП (промывка, чистка, гидротестирование)	шт.		ООО «ЖЭО СтандартСервис»	08.2021			
Лифтовое хозяйство								
1	Техническая диагностика лифтов	шт.	8	ООО «Лифтремонт»	По графику			
2	Техническое обслуживание лифтов	шт.	8	ООО «Лифтремонт»	По графику			

Инженер ПТО

Павлова А.Р.

Специалист по ОТ и ТБ

Богатырева И.В.

Инженер энергетик

Передерий Д.А.

Директор ООО «ЖЭО СтандартСервис»

Иванов А.В.

Инженер по вентиляции

Передерий Д.А.

Мастер жил. фонда

Когогин А.А.

Начальник сан-технического участка

Тафинцев М.А.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ