

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Возрождение"

И.С. Якунин

" " 2019г.

Утверждаю:

Директор ООО УК "Возрождение"

В.А. Кульба

" " 2019г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА жилого дома по адресу ул. Мелик-Карамова 4/3 на 2019г.

№ п/п	Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Кровля								
1	Уборка кровли	м2	вся площадь	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.06.2019	вся площадь		
Места общего пользования								
2	Оштукатурить стену под дверью (ниша тепловая)	м2	2,5	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	24, 25 этажи		
3	Закрепить гипсокартон на дверных откосах тамбурных дверей с последующей шпаклевкой и окраской	м2	15	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 26 этажи		
4	Выполнить покраску металлических дверей в МОП	м2	18	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	МОП		
5	Восстановить керамический бордюр (плинтус) в меж квартирных тамбурах	м2	5	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	3, 5, 7, 9, 14, 16, 18, 19, 22, 23 этажи		
Благоустройство								
6	Покраска бордюрного камня	м.п.	500	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	15.06.2019	придомовая территория		
7	Посадка цветов	шт.	15	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	15.06.2019	придомовая территория		
8	Посев травы	м2	180	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	15.06.2019	придомовая территория		
Сети ТС								
9	Замена циркуляционного насоса верхней зоны на насос с большей производительностью ИТП	шт.	1	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	20.08.2019			
10	Текущий ремонт теплообменников ИТП (промывка чистка, гидроиспытание)	шт.	8	ИП Демидец О.В.	20.08.2019			
11	Текущий ремонт насосного оборудования ИТП	шт.	6	ИП Демидец О.В.	20.08.2019			
12	Промывка и опрессовка внутренних сетей ТС	м.п.	4640	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	20.08.2019			
Сети ХВС								
13	Промывка наружных сетей ХВС	м.п.		ИП Демидец О.В.	20.08.2019	от стены стилобата до ИТП		
Система электроснабжения								
14	Замена светильников	шт.	9	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.07.2019			
15	Замена розеток	шт.	1	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.07.2019			
Лифтовое хозяйство								
16	Техническое обслуживание лифтов	шт.	3	ООО "Лифтремонт"	по графику			
17	Техническая диагностика лифтов	шт.	3	ООО "Лифтремонт"	по графику			
Система вентиляции								

№ п/п	Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	Ревизия оборудования систем дымоудаления и вентиляции	система	1	ООО "Вертикаль"	30.08.2018			

Директор ООО "ЖЭО "СтандартСервис" _____ Иванов А.В.

Начальник сан-технического участка _____ Курчев М.Г.

Начальник по эксплуатации и ремонту ж/ф. _____ Иванюк А.Л.

Мастер жилого фонда _____ Дегтярева Н.И.

Зам. Главного инженера _____ Селезнев Е.С.

Инженер-энергетик _____ Сыроватский К.Н.

Инженер ПТО _____ Пыжьянова Е.В.

Инженер по вентиляции _____ Дорофеев В.Г.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ