

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Возрождение"

И.С. Якунин

2019г.

Утверждаю:

Директор ООО УК "Возрождение"

В.А. Кульба

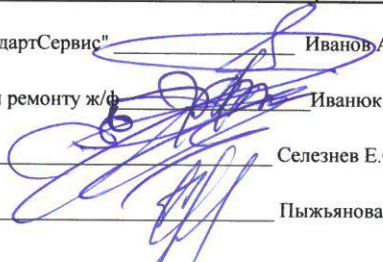
2019г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА жилого дома по адресу ул. Мелик-Карамова 4 на 2019г.

№ п/п	Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Кровля								
1	Уборка кровли	м2	вся площадь	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.06.2019	вся площадь		
Места общего пользования								
2	Восстановление керамогранитной настенной плитки (цоколь)	м2	3	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.07.2019	цоколь		
3	Восстановление керамогранитной напольной плитки (входные группы, мусорокамеры)	м2	10	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.07.2019	входные группы, мусорокамеры		
4	Установка пружин	шт.	30	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.07.2019	МОП		
5	Замена доводчиков	шт.	32	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.07.2019	МОП		
6	Восстановление оконной фурнитуры (ручки)	шт.	25	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.07.2019	МОП		
7	Установка табличек: класс энергоэффективности дома – 4 шт., таблички этажей – 6 шт.	шт.	10	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.06.2019	фасад здания лесничные марши		
8	Восстановление керамической настенной плитки в лифтовых холлах	м2	30	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	лифтовые холлы		
9	Восстановление штукатурного покрытия с последующей покраской	м2	18	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	тамбура, лестничные марши		
10	Восстановление побелки в холодных переходах (балконы)	м2	25	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	холодные переходы		
11	Заливка ступеней	м2	8	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	МОП		
12	Восстановление уплотнительных резинок	м.п.	23	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	тамбурные двери		
Благоустройство								
13	Покраска бордюрного камня	м.п.	1258	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	20.06.2019	придомовая территория		
14	Посадка цветов	шт.	1500	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	20.06.2019	придомовая территория		
Система отопления								
15	Замена радиаторов К 900x1100	шт.	3	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	подъезд № 9 – 1 шт. подъезд № 10 – 2 шт.		
Сети ТС								
16	ИТП 1 – ревизия/замена гидроаккумулятора на насосной станции ХВС	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019			
17	ИТП 2 – выполнить шумизоляцию помещения	м2	104	ИП Демидец О.В.	15.06.2019			
18	ИПП 4 – ревизия/замена насоса ТС	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019			
19	ИТП 5 - ревизия оборудования	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019			
20	ИТП 6 - ревизия оборудования	шт.		ИП Демидец О.В.	20.08.2019			


№ п/п	Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	Текущий ремонт теплообменников ИТП (промывка чистка, гидроиспытание)	шт.	66	ИП Демидец О.В.	20.08.2019			
22	Промывка и опрессовка внутренних сетей ТС	м.п.	26 322	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	20.08.2019			
Сети ХВС								
23	Промывка наружных сетей ХВС	м.п.	4	ИП Демидец О.В.	20.08.2019			
Система электроснабжения								
24	Замена светильников	шт.	57	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	МОП		
25	Замена выключателей	шт.	4	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	МОП		
26	Замена розеток	шт.	3	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019	МОП		
Лифтовое хозяйство								
27	Техническая диагностика лифтов	шт.	20	ООО "Лифтремонт"	по графику			
28	Техническое обслуживание лифтов	шт.	20	ООО "Лифтремонт"	по графику			
Система вентиляции								
29	Установка дефлекторов на вентилях	шт.	11	ООО "ЖЭО СтандартСервис"	01.08.2019			

Директор ООО "ЖЭО "СтандартСервис"  Иванов А.В.

Начальник по эксплуатации и ремонту ж/ф  Иванов А.Л.

Зам. Главного инженера  Селезнев Е.С.

Инженер ПТО  Пыжьянова Е.В.

Начальник сан-технического участка  Курчев М.Г.

Начальник участка  Юков Р.С.

Инженер энергетик  Сыроватский К.Н.

Инженер по вентиляции  Дорофеев В.Г.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ