

Отчет

о выполнении договора управления МКД ул. Мелик-Карамова 4 /1 за 2018 год

| | |
|--|------------|
| Общая площадь жилого дома м2 | 13 661,4 |
| Общая площадь квартир м2 | 11 345,0 |
| Общая площадь встроенных помещений м2 | 2 316,4 |
| Тариф на содержание и текущий ремонт руб, коп. | 33,94 |
| Задолженность на 01.01.2018 года | 4 925 063 |
| Начислено за ЖКУ, всего | 12 109 357 |
| в том числе: | |
| Содержание и текущий ремонт помещений | 5 564 638 |
| Коммунальные услуги | 5 455 393 |
| Прочие | 1 089 326 |
| Оплачено ЖКУ | 13 787 879 |
| Задолженность на 01.01.2019 года | 3 246 541 |

| Расходы на содержание | Сумма расходов |
|--|----------------|
| Содержание зданий и сооружений | 578 696,90 |
| Содержание мусоропроводов | 218 593,33 |
| Содержание систем вентиляции (дымоудаление) | 27 869,26 |
| Содержание общедомовых узлов учета и ИТП | 199 871,75 |
| Содержание внутренних систем ГХВС, отопления, канализации, наружных сетей тепловодоснабжения | 633 320,65 |
| Содержание внутридомовой, наружной системы электрооборудования | 114 755,76 |
| Содержание лифтов | 1 052 343,11 |
| Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 1 031 064,11 |
| Уборка придомовой территории | 239 872,33 |
| Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года | 135 411,80 |
| Содержание элементов и объектов благоустройства | 71 574,81 |
| Обеспечение вывоза твердых отходов | 354 005,13 |
| Содержание автоматической пожарной сигнализации | 150 887,43 |
| Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 206 986,60 |
| Осуществление деятельности по управлению | 473 941,28 |
| Содержание паспортной службы | 75 443,72 |

Генеральный директор



В.А. Кульба

Главный бухгалтер



А.Е. Москвитина

Экономист

Д.Н. Туктарова