



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО УК "Возрождение"
П.С. Климинский
2025 год

**Стоимость (тариф) услуг
по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, по управлению МКД
расположенному по адресу: г.Сургут, ул. Мелик-Карамова, д.4/2
Вводится с 01.08.2025 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Тариф (в т.ч. НДС)*
1	2	3	4
Услуги, предоставляемые в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"			
	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./м2	40,15
	в том числе:		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий	руб./м2	3,81
2	Содержание крыш	руб./м2	0,35
3	Содержание подвалов	руб./м2	0,04
4	Содержание мусоропроводов	руб./м2	1,60
5	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	руб./м2	0,20
6	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	руб./м2	0,61
7	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	руб./м2	2,87
8	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	руб./м2	1,75
9	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	руб./м2	0,83
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	руб./м2	0,09
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	руб./м2	0,24
12	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	руб./м2	0,22
13	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	руб./м2	0,06
14	Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	руб./м2	0,24
15	Содержание и ремонт лифтов	руб./м2	7,69
16	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб./м2	7,53
17	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	руб./м2	1,75
18	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	руб./м2	0,99
19	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	руб./м2	0,51
20	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	руб./м2	0,22
21	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	руб./м2	1,11
22	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	руб./м2	1,51
23	Содержание системы ограничения доступа	руб./м2	1,92
24	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в т.ч.	руб./м2	4,01
25	Содержание паспортной службы	руб./м2	0,55
26	Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	руб./м2	0,94

* НДС начисляется по действующей ставке с учетом изменений, вносимых в законодательные акты РФ