

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор
 ООО УК "Возрождение"
 П.С.Климинский
 _____ 2026 г.



**Стоимость (тариф) услуг
 по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, по управлению МКД
 расположенному по адресу: ХМАО-Югра, г.Сургут, ул. Мелик-Карамова, д.4/1**

Вводится с 01.08.2026г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Стоимость (с НДС)*
1	2	3	4
	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./м2	41,75
	в том числе:		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий	руб./м2	3,77
2	Содержание мусоропроводов	руб./м2	1,87
3	Содержание систем вентиляции	руб./м2	0,20
4	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	руб./м2	1,25
5	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления	руб./м2	4,68
6	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	руб./м2	0,74
7	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	руб./м2	0,09
8	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	руб./м2	1,06
9	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	руб./м2	1,32
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	руб./м2	0,17
11	Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	руб./м2	1,96
12	Содержание и ремонт лифтов	руб./м2	4,82
13	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб./м2	6,76
14	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	руб./м2	1,90
15	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	руб./м2	3,56
16	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	руб./м2	0,47
17	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	руб./м2	0,20
18	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	руб./м2	1,00
19	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	руб./м2	1,39
20	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	руб./м2	3,70
21	Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	руб./м2	0,84

* Применяемый тариф указан с учетом НДС. НДС начисляется по действующей ставке с учетом изменений, внесенных в законодательные акты РФ.