

Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
Дата заполнения/ внесения изменений	-	02.02.2026
Дата начала отчетного периода	-	01.09.2025
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
1. Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
-переплата потребителями	руб.	0,00
-задолженность потребителей	руб.	0,00
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 969 633,06
- за содержание и текущий ремонт дома	руб.	1 767 753,52
- за услуги управления	руб.	201 879,54
Получено денежных средств от потребителей, в т. ч.:	руб.	1 214 653,75
- за содержание и текущий ремонт дома	руб.	1 090 232,10
- за услуги управления	руб.	124 421,65
Получено денежных средств (дополнительно), в т. ч.:	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
- прочие поступления	руб.	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	754 979,31
-переплата потребителями	руб.	0,00
-задолженность потребителей за содержание и текущий ремонт	руб.	677 521,42
-задолженность потребителей за услуги управления	руб.	77 457,89

1.1. Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению многоквартирным домом, содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

Наименование вида работы (услуги) <1>	Ед. изм.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения, руб.	Годовая фактическая стоимость работ, руб.
Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	кв.м.	2,96	154 809,18
Содержание систем вентиляции (дымоудоления)	кв.м.	0,2	10 460,08
Содержание индивидуальных тепловых пунктов	кв.м.	0,77	40 271,31
Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления	кв.м.	4,34	226 983,74
Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	кв.м.	0,73	38 179,29
Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	кв.м.	0,07	3 661,03
Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	кв.м.	0,28	14 644,11
Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	кв.м.	0,05	2 615,02
Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	кв.м.	1,96	102 508,78
Содержание наружных сетей электроснабжения	кв.м.	0,25	13 075,10
Содержание наружных сетей теплоснабжения	кв.м.	0,23	12 029,09
Содержание и ремонт лифтов	кв.м.	6,04	315 894,42
Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	6,4	334 722,56
Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	кв.м.	2,15	112 445,86
Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	кв.м.	2,09	109 307,84
Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	кв.м.	0,5	26 150,20
Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	кв.м.	0,22	11 506,09

Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	кв.м.	2,1	109 830,84
Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	кв.м.	1,36	71 128,54
Содержание системы архитектурной подсветки	кв.м.	1,1	57 530,44
Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе:	кв.м.	3,86	201 879,54

* <1> в соответствии с Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03. апреля 2013г. №290

1.2. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий	ед.	
Количество удовлетворенных претензий	ед.	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
Сумма произведенного перерасчета	ед.	

1.3.Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
-переплата потребителями	руб.	0,00
-задолженность потребителей	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	103 821,95
-переплата потребителями	руб.	0,00
-задолженность потребителей	руб.	103 821,95

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
Вид коммунальной услуги	-	Отопление
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат.показ.	-
Входящее сальдо	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей	руб.	0,00

Вид коммунальной услуги	-	ХВС
Единица измерения	-	куб.м.
Общий объем потребления	нат.показ.	611,037
Входящее сальдо	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	40 774,95
Оплачено потребителями	руб.	23 877,91
Задолженность потребителей	руб.	16 897,04

Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
Единица измерения	-	куб.м.
Общий объем потребления	нат.показ.	611,037
Входящее сальдо	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	43 639,53
Оплачено потребителями	руб.	25 555,42
Задолженность потребителей	руб.	18 084,11

Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Общий объем потребления	нат.показ.	48 540,04
Входящее сальдо	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	143 192,86
Оплачено потребителями	руб.	74 352,06
Задолженность потребителей	руб.	68 840,80