



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО УК "Возрождение"

Т.С. Климинский

2026 год

Размер платы за работы и услуги по управлению, содержанию и
текущему ремонту общего имущества по адресу:

ХМАО-Югра, г.Сургут, ул. Александра Усольцева, д.23 паркинг

Вводится с 01.09.2026г.

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф , руб.*
1	2	3	4
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)	руб./кв.м.	3,08
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	руб./кв.м.	
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	руб./кв.м.	2,10
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов	руб./кв.м.	0,80
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, водоснабжения, водоотведения	руб./кв.м.	5,01
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета:	руб./кв.м.	
6.1	Холодного водоснабжения	руб./кв.м.	0,07
6.2	Электрической энергии	руб./кв.м.	0,05
6.3	Тепловой энергии	руб./кв.м.	0,29
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания автоматизированных узлов управления	руб./кв.м.	4,21
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	руб./кв.м.	0,76
9	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб./кв.м.	6,66
10	Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый период года	руб./кв.м.	
10.1	Работы выполняемые ручным способом в холодный и теплый период года	руб./кв.м.	2,24
11	Содержание системы автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления, пожарных рукавов, огнетушителей	руб./кв.м.	8,47
12	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	руб./кв.м.	1,41
13	Осуществление деятельности по управлению	руб./кв.м.	3,61
	Итого:	руб./кв.м.	38,76
Дополнительный услуги			
14	Контроль доступа. Пункт контроля.	руб. /маш.место	364,00
15	Контроль доступа. Ворота.	руб. /маш.место	62,40
16	Контроль доступа. Видеонаблюдение.	руб. /маш.место	83,20

* Применяемый тариф указан с учетом НДС. НДС начисляется по действующей ставке с учетом изменений, вносимых в законодательные акты РФ.