



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО УК "Возрождение"

П.С. Климинский

2026 год

**Стоимость (тариф) услуг
по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, по управлению МКД,
расположенному по адресу: ХМАО-Югра, г.Сургут, ул. Александра Усольцева, д.19**

Вводится с 01.09.2026г.

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф , руб.*
1	2	3	4
Услуги, предоставляемые в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"			
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)	руб./кв.м.	3,08
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	руб./кв.м.	
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	руб./кв.м.	0,21
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов	руб./кв.м.	0,81
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, водоснабжения, водоотведения	руб./кв.м.	4,51
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета:	руб./кв.м.	
6.1	Холодного водоснабжения	руб./кв.м.	0,07
6.2	Электрической энергии	руб./кв.м.	0,05
6.3	Тепловой энергии	руб./кв.м.	0,29
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания автоматизированных узлов управления	руб./кв.м.	2,04
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	руб./кв.м.	0,76
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электроснабжения	руб./кв.м.	0,26
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания тепловодоснабжения	руб./кв.м.	0,24
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов)	руб./кв.м.	6,28
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб./кв.м.	6,66
13	Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый период года	руб./кв.м.	
13.1	Работы выполняемые ручным способом в холодный и теплый период года	руб./кв.м.	2,24
13.2	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	руб./кв.м.	2,17
13.3	Содержание элементов и объектов благоустройства	руб./кв.м.	0,52
14	Организация накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб./кв.м.	0,23
15	Содержание системы автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления, пожарных рукавов, огнетушителей	руб./кв.м.	2,18
16	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	руб./кв.м.	1,41
17	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом, в том числе:	руб./кв.м.	4,02
17.1	содержание паспортной службы	руб./кв.м.	0,41
18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем архитектурной подсветки	руб./кв.м.	1,14
	Итого:	руб./кв.м.	39,17
Дополнительный услуги			
19	Услуги консьержа	руб./кв.	624,00

* Применяемый тариф указан с учетом НДС. НДС начисляется по действующей ставке с учетом изменений, вносимых в законодательные акты РФ.