

**Стоимость (тариф) услуг
по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, по управлению МКД
расположенному по адресу: г.Сургут, ул. Мелик-Карамова, д.4
Вводится с 01.08.2025 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Тариф (в т.ч. НДС)*
1	2	3	4
	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./м2	37,30
	в том числе:		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	руб./м2	4,24
2	Содержание крыш	руб./м2	0,34
3	Содержание мусоропроводов	руб./м2	1,52
4	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	руб./м2	0,20
5	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	руб./м2	0,61
6	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	руб./м2	2,00
7	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	руб./м2	1,45
8	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	руб./м2	0,46
9	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	руб./м2	0,03
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	руб./м2	0,13
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	руб./м2	0,37
12	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	руб./м2	0,07
13	Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	руб./м2	0,09
14	Содержание наружных сетей теплоснабжения	руб./м2	0,69
15	Содержание и ремонт лифтов	руб./м2	6,98
16	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб./м2	10,01
17	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	руб./м2	0,48
18	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	руб./м2	0,82
19	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	руб./м2	0,48
20	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	руб./м2	0,22
21	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	руб./м2	1,03
22	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	руб./м2	1,38
23	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	руб./м2	3,70

* НДС начисляется по действующей ставке с учетом изменений, вносимых в законодательные акты РФ