



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО УК "Возрождение"

П.С. Климинский

2026 год

**Стоимость (тариф) услуг  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, по управлению МКД,  
расположенному по адресу: г.Сургут, ул. Семёна Билецкого, д.5/1  
Вводится с 01.04.2026 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Тариф ( в т.ч. НДС)*
1	2	3	4
<i>Услуги, предоставляемые в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"</i>			
	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./м2</b>	<b>36,82</b>
	в том числе:		
1	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	руб./м2	5,56
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	руб./м2	
2.1	<i>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория) в теплый период года:</i>	руб./м2	1,00
2.2	<i>Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года</i>	руб./м2	4,07
2.3	<i>Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства</i>	руб./м2	0,54
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	руб./м2	3,06
4	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	руб./м2	4,15
5	Устранение аварий и выполнение заявок населения	руб./м2	1,39
6	Прочие услуги, в том числе:	руб./м2	
6.1	<i>Работы по содержанию мест накопления: - твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок; - отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов</i>	руб./м2	1,60
6.2	<i>Проведение обязательных в отношении общего имущества мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>	руб./м2	0,68
6.3	<i>Обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, а также их надлежащей эксплуатации</i>	руб./м2	0,61
7	Управление многоквартирным домом	руб./м2	3,70
8	Выполнение работ специализированными организациями, в том числе:	руб./м2	
8.1	<i>Обслуживание лифтового хозяйства</i>	руб./м2	7,69
8.2	<i>Дератизация и дезинсекция помещений мест общего пользования</i>	руб./м2	1,00
8.3	<i>Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности/проверка работоспособности</i>	руб./м2	1,17
8.4	<i>Поверка и ремонт общедомовых приборов учета</i>	руб./м2	0,60

\* НДС начисляется по действующей ставке с учетом изменений, вносимых в законодательные акты РФ