

Отчет  
о выполнении договора управления МКД  
пр-кт. Ленина 18/2  
за 2018 год

Общая площадь жилого дома м2	4 213,7
Общая площадь квартир м2	3 836,3
Общая площадь встроенных помещений м2	377,4
Тариф на содержание и текущий ремонт руб, коп.	38,04
Задолженность на 01.01.2018 года	804 044
Начислено за ЖКУ, всего	3 809 897
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт помещений	1 923 712
Коммунальные услуги	1 711 915
Прочие	174 270
Оплачено ЖКУ	3 747 843
Задолженность на 01.01.2019 года	866 098

Расходы на содержание	Сумма расходов
Содержание зданий и сооружений	343 332,28
Содержание систем вентиляции (дымоудаление)	8 595,95
Содержание общедомовых узлов учета и ИТП	114 781,19
Содержание внутренних систем ГХВС, отопления, канализации, наружных сетей теплоснабжения	166 902,97
Содержание внутридомовой, наружной системы электрооборудования	29 327,35
Содержание лифтов	313 499,28
Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	353 445,16
Уборка придомовой территории	136 635,12
Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	69 273,23
Содержание элементов и объектов благоустройства	20 883,10
Обеспечение вывоза твердых отходов	104 668,31
Содержание автоматической пожарной сигнализации	43 991,03
Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	59 069,33
Осуществление деятельности по управлению	137 231,78
Содержание паспортной службы	22 076,42

Генеральный директор

Зам. главного бухгалтера

Экономист

В.А. Кульба

О.В.Скорба

Д.Н. Туктарова